

LEERSTANDSKATASTER • OBJEKT NR. 22014

| | |
|---------------------------|---|
| Nutzfläche: | ca. 200 m ² auf 2 Ebenen, ca. 40 m ² Kellerabteil, 1 Garage verschließbar |
| Lage: | Wohnhaus in der Nähe vom Bahnhof |
| Baulicher Zustand: | gut |
| Bisherige Nutzung: | Kinderhort |
| Umfeldnutzung: | Gärtnerei, Gastronomie, Bauunternehmer |
| Eignung für: | Büroräumlichkeiten für Dienstleistungsunternehmen |

Erreichbarkeit:

- **Individualverkehr**
(Kunden/Anlieferung): 3 Kundenparkplätze vorhanden
- **City-Bus:** Nächste Haltestelle ca. 20 m Entfernung

